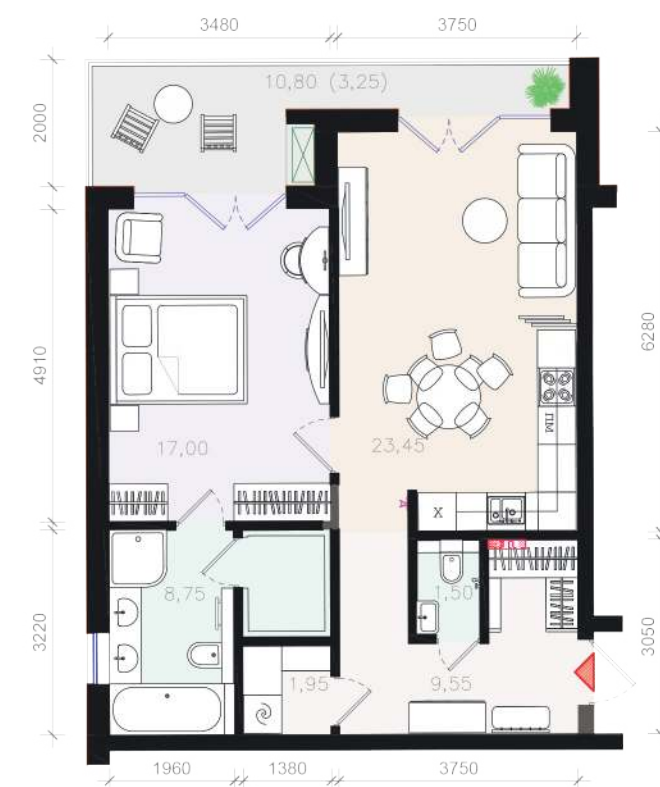
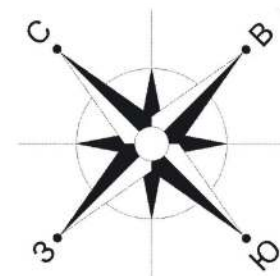


Количество комнат 1К-2С
 Общая площадь 65,45 кв.м
 Жилая площадь 17,00 кв.м
 Этап 5
 Этаж 7
 Подъезд 1



Лоты к 19.01.2019г.



Экоквартал комфорт-класса «Русская Европа»

r-eu.ru

г. Калининград, ул. Молодой гвардии, 36

Строительство экоквартала комфорт-класса «Русская Европа» стартует в 2019 году по инвестиционному соглашению с Правительством Калининградской области на месте перехватывающей парковки к ЧМ 2018 по футболу в городе Калининграде.

«Русская Европа» - место для жизни, активного отдыха и саморазвития. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека. Технология строительства – инновации в действии. 300 000 квадратных метра в концепции «HAPPY CITY» с акцентом на экологичность.

Место для жизни, работы, активного отдыха и саморазвития. Экоквартала комфорт-класса «Русская Европа» запроектирован в 7 минутах от исторического центра города, но сохраняет при этом тишину и безмятежность загородной жизни. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека.

Градостроительство

- Жилой экоквартал комфорт-класса
- Развитая социальная инфраструктура
- Европейский город с русской душой - город с разнообразием архитектуры, общественных пространств
- Эталон развития жилой среды не только города Калининграда, но и всей России

Архитектура

- Гармоничный архитектурный ансамбль
- Разнообразие стилей: от модерна и классики до параметрических фасадов и биоморфизма
- Разноэтажная комплексная застройка от таун-хаусов и вилл до небоскребов
- Спроектированы не просто здания, а жизненные процессы правильного человека, который стремится к одному – быть счастливым

Благоустройство

- Жизнь в гармонии с природой в уникальной экосистеме
- Место для жизни, точка притяжения и зона рекреации как для калининградцев, так и гостей города
- Стиллатные конструкции - потоки пешеходов не пересекаются с автомобильным транспортом
- Композиционная целостность общественных пространств: парки, скверы, водные каналы, зоны для активного отдыха и занятия спортом



www.r-eu.ru

**В таких квартирах хочется жить!
Жить счастливо и беззаботно!**

**1 комнатная квартира
Общая площадь 65,45 м²
Жилая площадь 17,0 м²**

5 этап

7 этаж

Однокомнатная квартира (суперактуальный архитектурный трансформер) – двухкомнатная студия с просторной террасой и сауной.

Высота потолков 3 м, общая площадь 65,4 м².

В такие квадратные метры в Калининграде умещают и три комнаты! В нашей – нет места «комфорту» хрущевки. Спальня – 17,0 м² с отдельной ванной комнатой и сауной 8,75 м². Зона студии – площадью 23,45 м² – объединяет кухню, гостиную и столовую. Благодаря такой эргономике, однокомнатная квартира приобретает полноценный функционал двухкомнатной. Неоспоримое преимущество – максимальное использование всей площади квартиры. Приятное и столь необходимое дополнение: холл с выделенной гардеробной зоной – 9,55 м², гостевой санузел – 1,5 м², бытовой шкаф-прачечная 1,95 м².

Введенное нами в стандарт для обладателей недвижимости комфорт-класса – роскошное панорамное остекление от потолка до пола выполнено в алюминиевом профиле в три стекла. Просторная терраса 10,8 м² с выходом из спальни и из гостиной - прекрасная зона для чтения, релакса, отдыха веселой компанией. Кстати, занятие спортом на такой террасе войдет у вас в привычку.

Ориентация – северо-восток, освещение равномерное. Утром комната пронизана светом, а после обеда вы будете отдыхать в тени. Согласно китайскому учению, зона карьеры находится в северной части, так что для будущих хозяев прекрасные перспективы обеспечены автоматически! Высота 7 этажа позволят заглянуть за горизонт, вид открывается на парк «Патриот», который в ближайшем будущем раскинется напротив жилого комплекса.

Пара или семья с одним ребёнком откроют для себя в этом пространстве место удивительного комфорта и создадут стильную и уютную квартиру.



Сайт
«Русская Европа»

