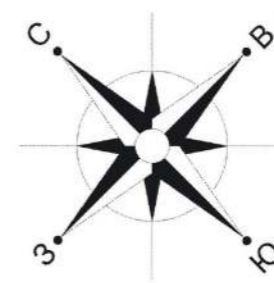


Подъезд №1



Количество комнат 2К-3С
 Общая площадь 91,95 кв.м
 Жилая площадь 35,75 кв.м
 Этап 2
 Этаж 6
 Подъезд 1



Экоквартал комфорт-класса «Русская Европа»

r-eu.ru

г. Калининград, ул. Молодой гвардии, 36

Строительство экоквартала комфорт-класса «Русская Европа» стартует в 2019 году по инвестиционному соглашению с Правительством Калининградской области на месте перехватывающей парковки к ЧМ 2018 по футболу в городе Калининграде.

«Русская Европа» - место для жизни, активного отдыха и саморазвития. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека. Технология строительства – инновации в действии. 300 000 квадратных метра в концепции «HAPPY CITY» с акцентом на экологичность.

Место для жизни, работы, активного отдыха и саморазвития. Экоквартала комфорт-класса «Русская Европа» запроектирован в 7 минутах от исторического центра города, но сохраняет при этом тишину и безмятежность загородной жизни. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека.

Градостроительство

- Жилой экоквартал комфорт-класса
- Развитая социальная инфраструктура
- Европейский город с русской душой - город с разнообразием архитектуры, общественных пространств
- Эталон развития жилой среды не только города Калининграда, но и всей России

Архитектура

- Гармоничный архитектурный ансамбль
- Разнообразие стилей: от модерна и классики до параметрических фасадов и биоморфизма
- Разноэтажная комплексная застройка от таун-хаусов и вилл до небоскребов
- Спроектированы не просто здания, а жизненные процессы правильного человека, который стремится к одному – быть счастливым

Благоустройство

- Жизнь в гармонии с природой в уникальной экосистеме
- Место для жизни, точка притяжения и зона рекреации как для калининградцев, так и гостей города
- Силобатные конструкции - потоки пешеходов не пересекаются с автомобильным транспортом
- Композиционная целостность общественных пространств: парки, скверы, водные каналы, зоны для активного отдыха и занятия спортом



www.r-eu.ru

**В таких квартирах хочется жить!
Жить счастливо и беззаботно!**

**2 комнатная квартира
Общая площадь 91,95 м²
Жилая площадь 35,75 м²
2 этап
6 этаж**

Первое место на рынке недвижимости традиционно принадлежит «двушкам» - это востребованная золотая середина, которую предпочитает большинство покупателей. Количество квадратных метров и современная удобная планировка удачно сочетаются со стоимостью.

- Двушка 91,95 м²?

- Трехкомнатная студия!

Энергосберегающее панорамное остекление, выполненное в алюминиевом металлопрофиле в три стекла, делает квартиру светлее и уютнее. Одна из спален 19,5 м² с лоджией 6,3 м² - ориентирована на северо-запад, видовые характеристики - бульвар Снегова и озеро Медведь, вторая 16,25 м² с лоджией 6,75 м² – на юго-восток, вам открывается вид на внутренний двор комплекса, спортивные и игровые комплексы и площадки, уютные зоны отдыха, клумбы и цветники. И встреча нового дня, и ежедневное созерцание заката - доступная роскошь для обладателей недвижимости в первом квартале проекта «Русская Европа».

Просторный холл 11,7 м² и гардеробная, как условно «грязная зона», отделены от жилых комнат и обеспечивают дополнительную экологичность квартиры. Гостевой санузел совмещен с прачечной. Просторная ванная комната с сауной 8,1 м² - зона-спа и релакса.

Жилые комнаты изолированные, кухня-гостиная 28,4 м², высота потолков 3 м, остекление панорамное и энергосберегающее выполнено в алюминиевом металлопрофиле в три стекла. Функциональных возможностей больше, чем в традиционной «трешке».

Использованы современные технологии строительства. Полное соответствие новым мировым тенденциям и максимальный комфорт проживания. Инфраструктура – all inclusive, индивидуальная эргономичная планировка и выгодные финансовые условия приобретения жилья в Happy City.



Сайт
«Русская Европа»

