



Количество комнат 2К-3С
 Общая площадь 106,80 кв.м
 Жилая площадь 46,20 кв.м
 Этап 3
 Этаж 6
 Подъезд 1



Экоквартал комфорт-класса «Русская ЕвропА»

r-eu.ru

г. Калининград, ул. Молодой гвардии, 36

Строительство экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» стартует в 2019 году по инвестиционному соглашению с Правительством Калининградской области на месте перехватывающей парковки к ЧМ 2018 по футболу в городе Калининграде.

«Русская ЕвропА» - место для жизни, активного отдыха и саморазвития. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека. Технология строительства – инновации в действии. 300 000 квадратных метра в концепции «HAPPY CITY» с акцентом на экологичность.

Место для жизни, работы, активного отдыха и саморазвития. Экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» запроектирован в 7 минутах от исторического центра города, но сохраняет при этом тишину и безмятежность загородной жизни. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека.

Градостроительство

- Жилой экоквартал комфорт-класса
- Развитая социальная инфраструктура
- Европейский город с русской душой - город с разнообразием архитектуры, общественных пространств
- Эталон развития жилой среды не только города Калининграда, но и всей России

Архитектура

- Гармоничный архитектурный ансамбль
- Разнообразие стилей: от модерна и классики до параметрических фасадов и биоморфизма
- Разноэтажная комплексная застройка от таун-хаусов и вилл до небоскребов
- Спроектированы не просто здания, а жизненные процессы правильного человека, который стремится к одному – быть счастливым

Благоустройство

- Жизнь в гармонии с природой в уникальной экосистеме
- Место для жизни, точка притяжения и зона рекреации как для калининградцев, так и гостей города
- Стиллатные конструкции - потоки пешеходов не пересекаются с автомобильным транспортом
- Композиционная целостность общественных пространств: парки, скверы, водные каналы, зоны для активного отдыха и занятия спортом



www.r-eu.ru

**В таких квартирах хочется жить!
Жить счастливо и беззаботно!**

**2 комнатная квартира
Общая площадь 106,8 м²
Жилая площадь 43,2 м²**

3 этап

6 этаж

Двухкомнатная квартира 106,8 м² — комфорт-класс с улучшенной планировкой — выполнена по европейским стандартам эргономики жилья для семьи с одним-двумя детьми, где для каждого достаточно личного пространства. Самый популярный и, наверное, самый желанный тип планировки, который практически не имеет недостатков. Все жилые комнаты в такой квартире изолированы, жильцам обеспечена максимальная приватность.

Спальня – 25,8 м²

Спальня – 17,4 м²

Кухня-гостиная – 27,4 м²

Холл – 11,9 м²

Ванная комната с сауной – 12,45 м²

Гостевой с/у – 1,5 м²

Первая спальня ориентирована на северо-запад с видом на аллею краснолистных кленов, 6 этаж и просторная лоджия 8,3 м² – прекрасное место для созерцания закатов. Кухня-гостиная и вторая спальня — на северо-восток во внутренний двор, в перспективе на парковую зону и образовательный кластер микрорайон «Русская ЕвропА». Мягкие солнечные лучи восходящего солнца будут способны поднять настроение уже с утра и сделать пробуждение бодрым и энергичным.

Центром притяжения для всей семьи и местом для встреч с друзьями и родственниками станет общее семейное пространство площадью 27,4 м². Просторное помещение с выходом на лоджию 7,95 м² включает в себя три зоны: кухню, столовую и гостиную. Эргономичная планировка и возможности зонирования отвечают пожеланиям и требованиям современной семьи.

Широкий правильной формы холл и гостевой санузел решают все бытовые проблемы. Возможность изолирования зоны прихожей, отдельная просторная ванная комната — это и есть часть экологичного и гигиеничного содержания квартиры.

Планировка столь же эстетична, сколь рациональна: комнаты с высокими потолками 3 метра и панорамными окнами, зрительно делают помещение значительно светлее и просторнее. «Русская ЕвропА» представляет новую концепцию современного образа жизни, предлагая новый формат квартир.



Сайт
«Русская ЕвропА»

