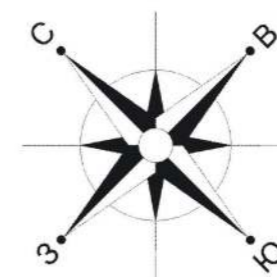


Подъезд №2

| | |
|-------------------|------------|
| Количество комнат | 2К-3С |
| Общая площадь | 96,90 кв.м |
| Жилая площадь | 46,20 кв.м |
| Этаж | 3 |
| Этаж | 5 |
| Подъезд | 2 |



Лоты к 19.01.2019г.



Экоквартал комфорт-класса «Русская ЕвропА»

r-eu.ru

г. Калининград, ул. Молодой гвардии, 36

Строительство экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» стартует в 2019 году по инвестиционному соглашению с Правительством Калининградской области на месте перехватывающей парковки к ЧМ 2018 по футболу в городе Калининграде.

«Русская ЕвропА» - место для жизни, активного отдыха и саморазвития. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека. Технология строительства – инновации в действии. 300 000 квадратных метра в концепции «HAPPY CITY» с акцентом на экологичность.

Место для жизни, работы, активного отдыха и саморазвития. Экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» запроектирован в 7 минутах от исторического центра города, но сохраняет при этом тишину и безмятежность загородной жизни. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека.

Градостроительство

- Жилой экоквартал комфорт-класса
- Развитая социальная инфраструктура
- Европейский город с русской душой - город с разнообразием архитектуры, общественных пространств
- Эталон развития жилой среды не только города Калининграда, но и всей России

Архитектура

- Гармоничный архитектурный ансамбль
- Разнообразие стилей: от модерна и классики до параметрических фасадов и биоморфизма
- Разноэтажная комплексная застройка от таун-хаусов и вилл до небоскребов
- Спроектированы не просто здания, а жизненные процессы правильного человека, который стремится к одному – быть счастливым

Благоустройство

- Жизнь в гармонии с природой в уникальной экосистеме
- Место для жизни, точка притяжения и зона рекреации как для калининградцев, так и гостей города
- Стиллатные конструкции - потоки пешеходов не пересекаются с автомобильным транспортом
- Композиционная целостность общественных пространств: парки, скверы, водные каналы, зоны для активного отдыха и занятия спортом

**В таких квартирах хочется жить!
Жить счастливо и беззаботно!**

**3 комнатная квартира
Общая площадь 96,9 м²
Жилая площадь 46,2 м²**

3 этап

5 этаж

Покупка квартиры – событие волнующее. При выборе этой просторной двухкомнатной квартиры 96,9 м² в первом жилом комплексе Happy City «Русская ЕвропА» в будущем у владельцев не возникнет никаких проблем. Инфраструктура – all inclusive, индивидуальная эргономичная планировка и выгодные финансовые условия. Полное соответствие новым мировым тенденциям и максимальный комфорт проживания.

Для удобства жильцов и для экономии свободного пространства из квартиры все счетчики вынесены в коридор на приквартирную площадку.

Правильной формы холл 10,35 м² и возможность его изолирования – дополнительный бонус для любителей домашних животных. Ведь как бы пасмурно не было на улице, как бы нервно не было на работе, как бы трудно не было на учебе, всегда приятно осознавать, что дома, кроме близких людей, тебя ждет и милое, трогательное, пушистое существо, которое всегда любит и скучает. А возможность ограничить доступ в жилые помещения квартиры одного шаловливого питомца, или даже двух, исключают опасность как для домашних любимцев, так и сохраняет органичным дизайн и целостность квартиры, ну, вы понимаете, о чем мы.

Гостевой с/у с возможностью оборудования зоны прачечной 2,75 м², ванная комната с сауной, которую можно использовать в качестве комнаты для сушки белья 9,6 м² – часть экологичного и гигиеничного содержания квартиры.

Две спальни 19,15 м² и 27,05 м², кухня-гостиная 23,4 м². Потолки 3 метра, витражное остекление.

Окна выходят на две стороны во внутренние благоустроенные дворы жилого комплекса. Это не только повышает инсоляцию, но и позволяет полноценно проветривать жилье. Ориентация большой спальни на северо-восток, вторая комната и кухня-гостиная с общей террасой 9,2 м² – на северо-запад.

Функциональных возможностей больше, чем у традиционной «трешки». Жилье комфорт-класса, которое привносит особые краски в жизнь.



www.r-eu.ru



Сайт
«Русская ЕвропА»

