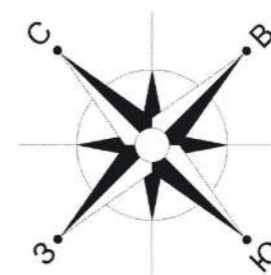


Подъезд №2



Количество комнат	2К-3С
Общая площадь	86,20 кв.м
Жилая площадь	31,55 кв.м
Этап	5
Этаж	7
Подъезд	2



Лоты к 19.01.2019г.



Экоквартал комфорт-класса «Русская ЕвропА»

r-eu.ru

г. Калининград, ул. Молодой гвардии, 36

Строительство экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» стартует в 2019 году по инвестиционному соглашению с Правительством Калининградской области на месте перехватывающей парковки к ЧМ 2018 по футболу в городе Калининграде.

«Русская ЕвропА» - место для жизни, активного отдыха и саморазвития. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека. Технология строительства – инновации в действии. 300 000 квадратных метра в концепции «HAPPY CITY» с акцентом на экологичность.

Место для жизни, работы, активного отдыха и саморазвития. Экоквартала комфорт-класса «Русская ЕвропА» запроектирован в 7 минутах от исторического центра города, но сохраняет при этом тишину и безмятежность загородной жизни. В проекте выражено стремление к совершенству, тонкое чувство стиля и учтены потребности современного активного человека.

Градостроительство

- Жилой экоквартал комфорт-класса
- Развитая социальная инфраструктура
- Европейский город с русской душой - город с разнообразием архитектуры, общественных пространств
- Эталон развития жилой среды не только города Калининграда, но и всей России

Архитектура

- Гармоничный архитектурный ансамбль
- Разнообразие стилей: от модерна и классики до параметрических фасадов и биоморфизма
- Разноэтажная комплексная застройка от таун-хаусов и вилл до небоскребов
- Спроектированы не просто здания, а жизненные процессы правильного человека, который стремится к одному – быть счастливым

Благоустройство

- Жизнь в гармонии с природой в уникальной экосистеме
- Место для жизни, точка притяжения и зона рекреации как для калининградцев, так и гостей города
- Стиллатные конструкции - потоки пешеходов не пересекаются с автомобильным транспортом
- Композиционная целостность общественных пространств: парки, скверы, водные каналы, зоны для активного отдыха и занятия спортом



www.r-eu.ru

**В таких квартирах хочется жить!
Жить счастливо и беззаботно!**

**2 комнатная квартира
Общая площадь 86,2 м²
Жилая площадь 31,65 м²
5 этап
7 этаж**

Двухкомнатная квартира 86,2 м² – комфорт-класс с улучшенной планировкой – выполнена по европейским стандартам. Соотношение высоты потолков и площади помещения имеет первостепенное значение, когда речь идет о зрительном восприятии пространства. В эргономике этой квартиры учтены все детали. Полное соответствие новым мировым тенденциям и максимальный комфорт проживания. Используются современные технологии строительства. Инфраструктура – all inclusive, индивидуальная эргономичная планировка и выгодные финансовые условия приобретения жилья в Happy City.

- Две спальни 16,35 и 15,2 м²
- Кухня-гостиная 24,5 м²
- Гостевой с/у 1,55 м²
- Ванная комната с сауной 8,4 м²
- Лоджии 5,9 и 10,45 м²
- Холл 9,7 м² с гардеробной 2,2 м²
- Высота потолков 3 м
- Энергосберегающее панорамное остекление в алюминиевом металлопрофиле в три стекла

7 этаж, распашная планировка, окна выходят на две стороны, с видом во внутренний двор, на северо-запад и восток. Каждое утро сквозь окна хозяев будет будить ласковое солнце. После полудня солнце будет находиться на западной стороне дома, что обеспечит хозяевам прекрасный отдых после работы. Такое расположение не только повышает инсоляцию, но и позволяет полноценно проветривать жилье.

Количество квадратных метров и современная удобная планировка удачно сочетаются со стоимостью. Доступная роскошь для обладателей недвижимости в первом квартале проекта «Русская ЕвропА».



Сайт
«Русская ЕвропА»

